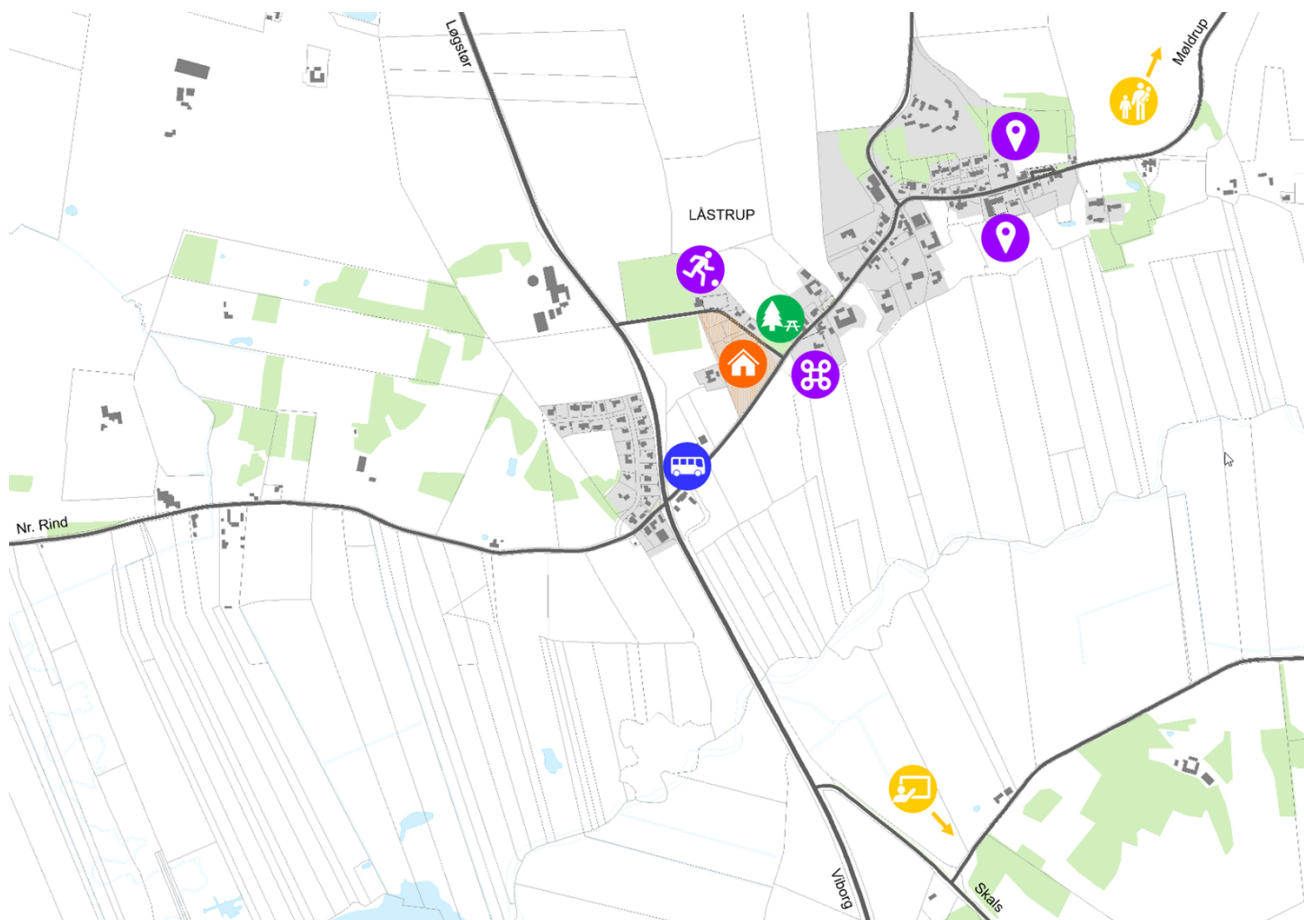


# FORSLAG: Låstrup i dag



Klik på kortet for at se i større størrelse.

## Byens liv

En del af Fjordklyngen! Låstrup er præget af et aktivt foreningsliv og et godt sammenhold. Borgerne føler ejerskab for Låstrup, og sætter pris på byens naturskønne beliggenhed og gode faciliteter. Ildsjæle er her mange af – og de får ting til at ske. ”Vi har nok aldrig accepteret, at vi er en lille landsby...”

(Opsummering på baggrund af borgermøder i Låstrup)

 Indbyggere 177	 Almen service Skovbørnehave, Kulturcenter Værestedet, forsamlingshus, kirke, sportsplads/klubhus, skole i Skals (3 km).	 Handel og erhverv Bygevirksomhed. Golfcenter.	 Byggemuligheder Bolig: Låstrupbakken	 Aktører Lokalråd, idræt, seniorclub, jagt m. Skals
-----------------------	---	---	--	---

Klik på tabellen for at se i større størrelse.

## Byens struktur

Låstrup ligger 15 km. nord for Viborg.

Låstrup er opstået som en slynget vejlandsby, og fremstår i dag med en velbevaret struktur. Byen har oprindeligt udviklet sig som en typisk andelsby med skole, forsamlingshus og mindre industri, som mejeri, håndværk og savværk. Sporene fra andelstiden er velbevarede, og flere af tidens funktionsbygninger bidrager som vigtige fortællende elementer i byen.

Ved indkørslen til Låstrup fra vest ligger byens kirke, som kan dateres tilbage til 1100-tallet. Den oprindelige bebyggelse langs bygaden Låstrupvej består af mindre landsbyhuse og en række gårde, hvoraf flere er helt eller delvist bevarede. Af nyere dato ligger også den tidligere skole ved Låstrupvej, og danner i dag rammerne omkring Kulturcenter Værestedet.

Nord for Låstrupvej ligger en mindre parcelhusbebyggelse. Lidt længere mod nord, lige udenfor den oprindelige by, ligger Vieland – en lille bebyggelse med tæt-lav byggeri som oprindeligt blev opført som almene boliger, og i dag er privatejet. Vest for Løgstørvej ligger et område med parcelhuse, Vejlebakken, som også hører til Låstrup.

Vest for Låstrup ligger Borup IF's hjemmebaner med tilhørende klubhus og flere andre fælles faciliteter.

## **Rundt om Låstrup**

Låstrup ligger på nordsiden af Simsted Ådal, få kilometer fra Hjarbæk Fjord og sommerhusområdet i Lynderup. Tæt på Låstrup findes Borup Hede, som er en central del af fredningen af Simsted Ådal.

Landsbyen følger i sin form dalens højdekurver, og henvender sig mod syd til åen og engarealerne, som oprindeligt har fungeret som græsningsarealer for byens gårde. Mod nord rejser landskabet sig mod et højereliggende plateau.

Sammenhængen mellem landsbyen og engarealerne med de levende hegn, er en vigtig fortælling om landsbyens placering. Låstrup ligger lige på den markante landskabelige overgang mellem de lave enge og det mere kuperede bagland, og beliggenheden er i høj grad med til at give byen karakter.

Låstrup indgår sammen med Nr. Rind, Sundstrup, Skringstrup, Ulbjerg og Skals i Fjordklyngesamarbejdet.

## **Links**

[Link til Låstrups officielle hjemmeside](#)

[Link til ledige kommunale byggegrunde i Viborg Kommune](#)

## Signaturforklaring



Boligområde under udbygning



Erhvervsområde under udbygning



Dagligvarebutik



Rekreativt område



Bus



Dagtilbud



Skole



Plejecenter



Idrætsanlæg



Mødested



Kulturhistorie og seværdighed

*Signaturforklaring*



Historisk kort 1928-1940 Låstrup



Låstrups omgivelser og nærområde

# FORSLAG: Udviklingsplan for Låstrup



Klik på kortet for at se i større størrelse.

## Pejlemærker for Låstrups udvikling

Det gennemgående tema for Låstrup er "*større indeni, end udenpå*". Byens videre udvikling skal ske ved at arbejde efter disse pejlemærker:

- At der er byggemuligheder og attraktive boliger til alle aldre
- At der sker en videreudvikling af byens aktiviteter og faciliteter
- At styrke den bynære natur og adgangen hertil

## Udviklingen af Låstrup

Låstrup er en by som er kendt for sine mange aktiviteter og det store lokale engagement. Byens største aktiv er beboerne selv. Man arbejder aktivt for fællesskabet og her er mange ildsjæle, som er gode til at få ting til at ske.

Der er i dag mulighed for at købe en byggegrund på Låstrupbakken. Borgerne mener dog, at den gældende lokalplans bestemmelser er for fastlåste, og at planlægningen bør ændres så der bliver andre muligheder for at bygge boliger, end lokalplanen giver mulighed for i dag. Desuden er der et ønske om flere mindre lejeboliger, gerne centralt i byen. Målgruppen kan være yngre såvel som

ældre beboere, som har ønsker om at kunne leje sig ind i mindre boliger med mindre vedligehold.

Enkelte af de ældre bygninger fra andelstiden trænger efterhånden til istandsættelse, men byen er pæn og velholdt, og har ikke problemer med tomme huse.

I byen er der flere mødesteder, udendørs såvel som indendørs.

Låstrup har et forsamlingshus, og byens nedlagte skole danner i dag rammen om Kulturcenter Værestedet, et medborgerhus for hele Fjordklyngeområdet med gode faciliteter og aktivitetstilbud til alle aldre. Der arbejdes for at videreudvikle Kulturcenter Værestedet som mødested for hele Fjordklyngen, blandt andet i forhold til kreative og folkeoplysende aktiviteter, såvel som outdooraktiviteter.

Den lokale idrætsforening er Borup IF, hvis betydning for lokalsamfundet er svær at overvurdere. Der arbejdes løbende på at udvikle området omkring Borup IF yderligere. Borgerne har et ønske om at der etableres læhegn omkring Borup Stadions nye træningsbane, samt etablering af en hundeskov.

Borgerne sætter pris på byens naturskønne beliggenhed mellem fjord, ådale og hede, og vil gerne styrke mulighederne for at gå en tur rundt om byen. Det kan være som et "Spor i landskabet", og der er flere forslag til ruter. Der er mange gode historier, som kan formidles langs ruten.

Der arbejdes med et forslag om at fritlægge og genslynge Vestergård Bæk og etablere et omkringliggende vådområde ved Låstrup. Dermed kan etableres et nyt naturområde som en sidedal til Simested Ådal, evt. nord om Låstrup.

Den østlige indkørsel til Låstrup kantes i dag af en træallé. Borgerne ønsker at forskønne indkørslen til byen, og etablere en tilsvarende allé ved den vestlige indkørsel til byen – på nordsiden af strækningen fra Løgstørvej til kirken. Udviklingsgruppen arbejder med en idé om at man kan sponsorere et træ.

Løgstørvej adskiller det oprindelige Låstrup fra bebyggelsen på Vejlebakken vest for Løgstørvej. Farten på Løgstørvej er høj, trods 60 km-zone ved afkørslen til Låstrup, så borgerne ser gerne at her sker mere fartkontrol, ligesom oversigtsforholdene Låstrupvej/ Løgstørvej ønskes forbedret.

Fra Låstrup er der en cykelsti hele vejen til Skals, og der er god busforbindelse til Viborg. Borgerne savner en cykelsti til/fra Nørre Rind. Stien er et ønske, fordi der er meget trafik med både biler og cykler på grund af golfbane og sommerhusområdet ved Lynderup Strand, og mange cykler Hjarbæk Fjord rundt.

## **Byvækst**

Indenfor afgrænsningen af landsbyen er der mulighed for fortætning, og der udlægges ikke nye arealer.

### **Byrådet vil arbejde for**

For at understøtte Låstrups udvikling, vil byrådet arbejde for:

- at revurdere den gældende lokalplan nr. B-113 for et boligområde ved Låstrupbakken
- at udpege området omkring Vestergård Bæk som potentielt naturområde i Grønt Danmarkskort

Det bliver i hvert enkelt projekt vurderet, om realisering forudsætter tilladelse og/eller dispensationer. Realisering afhænger af, at de nødvendige tilladelser kan opnås.

### **Borgerne vil derudover arbejde for**

I forbindelse med arbejdet med den lokale udviklingsplan for Låstrup, har borgerne besluttet at arbejde videre med følgende projekter og idéer:

- Bypedeller
- Stier rundt om byen
- Tilflytter-fokus
- Videreudvikling af Kulturcenter Værestedet som mødested for hele Fjordklyngen
- Lokal turisme
- Involvering af unge

Disse projekter og idéer er borgernes egne og indgår ikke i den formelle kommuneplan eller anden kommunal prioritering på nuværende tidspunkt.



# Signaturforklaring



Vejadgang



Eksisterende større veje



Forslag til nye større veje



Eksisterende større stier



Forslag til nye større stier



Boligområde under udbygning



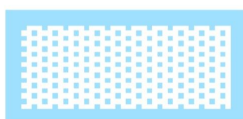
Nyt boligområde



Perspektivområde - boliger



Erhvervsområde under udbygning



Nyt erhvervsområde



Perspektivområde - erhverv



Nyt rekreativt område



Nyt område til almen service

*Signaturforklaring*